여주역 우남퍼스트빌 입주자모집공고

■ 코로나바이러스 감염증 확산 방지 관련 안내사항
–여주역 우남퍼스트빌은 코로나바이러스 확산 우려로 인하여 견본주택 관람을 방문예약제 및 사이버 견본주택으로(http://yeoju.firstvill.co.kr) 동시 운영됩니다.
–코로나 바이러스 감염증(코로나19) 예방을 위한 사항
※견본주택 관람은 당사 홈페이지(http://yeoju.firstvill.co.kr) 방문예약 시스템으로 운영 예정입니다.(관람시간 10:00 ~ 18:00, 단, 입장시간은 17시로 제한될 수 있습니다.) ※고객님들은 홈페이지를 통한 방문시간을 지정하여 예약을 하여야 하며 예약하신 날짜 및 시간 외에는 관람이 불가합니다. (공급계약일 관람불가)
※당첨자의 견본주택 방문 시 입장은 당첨자 본인 1인만 입장 가능합니다.(동반자 동행 불가 / 대리인 위임 시 대리인 1인만 입장 가능)
–견본주택 방문 시 아래 사항을 준수하지 않을 경우 입장이 제한됩니다.
※마스크 미착용, 손 소독제, 비접촉 체온계 등 예방 절차에 불응할 경우 ※열화상 카메라 또는 체온계 측정을 통한 체온 37.5도가 넘을 경우
■ 코로나바이러스 감염증 확산상황 및 정부 정책에 따라 당첨자의 견본주택 관람, 당첨자 서류제출 및 공급계약 일정은 변경될 수 있으며, 변경될 경우 개별통보 할 예정입니다. ■ 여주역 우남퍼스트빌 분양상담전화(1588-8035) 등을 통해 입주자모집공고의 내용과 관련하여 자세한 안내가 이루어질 수 있도록 상담을 실시하고 있으나, 청약자 개인의 다양하고 복잡한 상황에 대하여 정확하지 않은 정보 제공으로 청약 관련 사항에 대한 착오 안내가 이루어지는 경우가 있습니다. 고객 여러분께서는 청약과 관련한 상담은 청약의 참고자료로만 활용해 주시기 바랍니다. 더불어, 청약자 본인이 입주자 모집공고를 통해 청약자격 등을 숙지하시어 주민등록표 등 · 초본, 등기사항증명서 및 소득 관련 서류 등을 발급받아 직접 확인하신 후 신청하시기 바라며, 청약자격 미숙지, 착오 신청 등에 대해서는 청약자 본인에게 책임이 있으니 불이익을 당하는 일이 없도록 유의하여 주시기 바랍니다.

※본 아파트 입주자모집공고의 내용을 숙지한 후 청약 및 계약에 응하시기 바라며, 미숙지로 인한 착오행위 등에 대하여는 청약자 본인에게 책임이 있으니 이점 유의하시기 바랍니다. ※본 공고문은 신문공고 축약본으로서, 당사 홈페이지(http://yeoju.firstvill.co.kr) 본 입주자모집공고를 참조하시기 바랍니다.

Ⅰ 공급내역

■ 본 아파트는 2020.09.29. 개정된『주택공급에 관한 규칙』이 적용되며 최초 입주자모집공고일은 2020.10.12입니다.(분양승인서류접수일 2020.10.05)
■ 공급위치 : 경기도 여주시 교동 427-1 일원(여주시 여주역세권 도시개발사업구역 2블록)
■ 공급규모 및 내역 : 아파트 지하 2층, 지상 18층 8개동, 총 602세대 및 부대복리시설 [일반(기관추천) 특별공급 46세대, 다자녀가구 특별공급 56세대, 신혼부부 특별공급 92세대, 노부모부양자 특별공급 15세대, 생애최초 32세대 포함]
■ 입주시기 : 2023년 04월 예정 (정확한 입주일자는 추후 통보함)

Ⅱ 청약 및 계약 등 주요 일정

구분	특별공급	일반공급		당첨자발표	당첨자 서류제출	당첨자 계약체결
	일반(기관추천), 다자녀가구, 신혼부부, 노부모부양, 생애최초	1순위	2순위			
일정	2020.10.22. (목)	2020.10.23. (금)	2020.10.26. (월)	2020.10.30. (금)	2020.10.31. (토) ~ 2020.11.04. (수)	2020.11.10. (화) ~ 2020.11.12. (목)
방법	인터넷 청약 (08:00 ~ 17:30)			개별조회 (www.applyhome.co.kr 로그인 후 조회 가능)	방문접수 (10:00~18:00)	
장소	• 한국감정원 청약 Home (www.applyhome.co.kr) • 청약통장 가입은행 구분 없음	• 한국감정원 청약 Home (PC : www.applyhome.co.kr, 스마트폰 앱 : 청약 Home) ※스마트폰앱 : 구글플레이스토어에서 "청약 Home" 검색 (애플스토어 어플 이용 가능)			• 사업주체 견본주택 • 코로나바이러스감염증 확산상황 및 정부정책에 따라 변경될 수 있습니다. 변경될 경우 개별 통보 할 예정입니다.	

※특별공급의 경우 인터넷 청약이 원칙이며, 고령자, 장애인 등 인터넷 청약이 불가한 경우에 한해 특별공급은 홍보관 방문접수(10:00~14:00, 은행창구 접수 불가), 일반공급은 청약통장 가입은행 본 · 지점(09:00~16:00)에서 청약 가능함 ※청약 신청한 주택의 신청취소는 신청 당일 청약신청 마감 이전까지 가능하며, 청약 접수 종료 이후에는 어떠한 경우라도 신청 취소 및 변경이 불가하오니 유의하여 주시기 바랍니다. ※스마트폰앱 : 구글플레이스토어 또는 애플앱스토어에서 "청약홈" 검색 – 스마트폰앱을 이용하여 청약할 경우에는 청약일 상당 기간 전에 앱을 설치하고 청약 시 사용할 공인인증서를 해당앱으로 미리 저장하시기 바랍니다. 청약 당일 공인인증서 설치 문제로 청약이 곤란할 경우에는 PC를 이용하여 주시기 바랍니다

Ⅲ 입주시기 : 2023년 04월 예정 (정확한 입주일자는 추후 통보함)

Ⅳ 공급대상 및 면적

(단위 : ㎡, 세대)

구분	주택관리번호	모델	주택형 (전용면적 기준)	약식표기	세대별 계약면적(㎡) 세대별 공급면적 주거전용	주거공용	소계	그 밖의 공용면적 기타공용	지하주차장	합계	세대별 대지지분(㎡)	공급 세대수 총공급 세대수	특별공급 계	기관추천	다자녀	신혼부부	노부모	생애최초	일반공급	해당동	최저층 우선배정 세대
민영주택	2020001161	01	059.9384A	59A	59.9384	22.6534	82.5918	5.8117	34.9897	123.3932	39.5353	180	89	18	18	36	5	12	91	102동,103동,104동,105동	10
		02	059.9858B	59B	59.9858	22.1835	82.1693	5.8164	35.0174	123.0031	39.5665	68	30	6	6	12	2	4	38	102동,103동,104동,105동	4
		03	059.9770C	59C	59.9770	22.9772	82.9542	5.8155	35.0123	123.7820	39.5607	72	31	6	6	12	2	5	41	102동,103동,104동,105동	4
		04	084.9043A	84A	84.9043	22.6127	107.5170	8.2325	49.5639	165.3134	56.0027	88	40	8	8	16	2	6	48	101동,106동,107동,108동	3
		05	084.9270B	84B	84.9270	23.5820	108.5090	8.2347	49.5772	166.3209	56.0177	70	30	6	6	12	2	4	40	101동,106동,107동,108동	2
		06	084.9499C	84C	84.9499	23.7504	108.7003	8.2369	49.5905	166.5277	56.0328	18	9	2	2	4	0	1	9	101동	1
		07	099.9186A	99A	99.9186	26.8373	126.7559	9.6884	58.3287	194.7730	65.9062	54	6	–	5	–	1	–	48	106동,107동,108동	3
		08	099.9407B	99B	99.9407	27.7756	127.7163	9.6905	58.3416	195.7484	65.9207	52	6	–	5	–	1	–	46	106동,107동,108동	1
합계												602	241	46	56	92	15	32	361		28

※주택규모 표시방법은 법정계량단위인 제곱미터(㎡)로 표기하였습니다.(㎡를 평으로 환산하는 방법 : ㎡ × 0.3025 또는 ㎡ ÷ 3.3058) ※2009년 4월 1일 「주택공급에 관한 규칙」 일부 개정으로 인해 주택형 표기방식이 기존 공급면적(전용면적 + 주거공용면적) 기준에서 주거전용면적만 표기하도록 변경되었으니 이점 유념하여 청약신청 하시기 바랍니다. ※각 세대별 대지지분은 주택형별 주거전용면적 비율에 따라 배분하였으며, 향후 소유권이전등기 시 지적공부정리에 따라 대지면적 확정 시 면적증감이 있을 수 있습니다 ※세대별 계약면적은 소수점 4자리까지 표기하여 합계에 다소 차이가 있을 수 있으며, 이는 분양가에 영향을 미치지 않음.

Ⅵ 특별공급 신청자격

(단위 : 세대)

구분			59A	59B	59C	84A	84B	84C	99A	99B	합계
일반 (기관추천) 특별공급	장애인	경기도	3	2	2	2	2	1	–	–	12
		서울특별시	2	1	1	1	1	–	–	–	6
		인천광역시	2	–	–	1	–	–	–	–	3
	국가보훈대상자		4	2	2	2	2	–	–	–	12
	중소기업 장기근속자		3	1	1	2	1	–	–	–	8
	장기복무 제대군인		1	–	–	–	–	–	–	–	1
	10년 이상 장기복무 군인		1	–	–	–	–	–	–	–	1
	우수선수 기능인		1	–	–	–	–	–	–	–	1
	북한 이탈 주민		1	–	–	–	–	1	–	–	2
	계		18	6	6	8	6	2	0	0	46
신혼부부 특별공급	소득기준	우선공급(75%)	27	9	9	12	9	3	–	–	69
		일반공급(25%)	9	3	3	4	3	1	–	–	23
		계	36	12	12	16	12	4	0	0	92
다자녀가구 특별공급	지역기준	경기도거주자(50%)	9	3	3	4	3	1	3	3	29
		기타 수도권 거주자(50%)	9	3	3	4	3	1	2	2	27
		계	18	6	6	8	6	2	5	5	56
노부모부양자 특별공급	–		5	2	2	2	2	0	1	1	15
생애최초 특별공급	–		12	4	5	6	4	1	–	–	32
합계			89	30	31	40	30	9	6	6	241

■ **일반(기관추천) 특별공급 (「주택공급에 관한 규칙」 제36조 : 전용면적 85㎡ 이하 공급세대수의 10% 이내) : 46세대**
• 대상자 :「주택공급에 관한 규칙」 제36조 에 해당하는 자 중 최초 입주자모집공고일 현재 무주택세대구성원으로서 특별공급 대상 해당 기관장의 추천 및 인정서류를 받으신 분. (단, 거주요건 등 우선순위 기준은 해당 기관장이 정하며, 과거 특별공급에 당첨된 사실이 있는 자는 제외함)

■ **다자녀 특별공급 (「주택공급에 관한 규칙」 제40조 : 공급세대수의 10% 이내) : 56세대**
• 대상자 :「주택공급에 관한 규칙」 제40조에 해당하는 자로서 최초 입주자모집공고일 현재 여주시에 거주하거나 경기도 및 수도권(서울특별시, 인천광역시) 지역에 거주하는 만 19세 미만의 자녀 3명(태아 포함) 이상을 둔 현재 무주택세대구성원

■ **신혼부부 특별공급 (「주택공급에 관한 규칙」 제41조 : 전용면적 85㎡ 이하 공급세대수의 20% 이내) : 92세대**
• 대상자 :「주택공급에 관한 규칙」 제41조에 해당하는 자로서 최초 입주자모집공고일 현재 여주시에 거주하거나 경기도 및 수도권(서울특별시, 인천광역시)지역에 거주하고 혼인기간이 7년 이내(혼인신고일 기준, 재혼 포함)인 무주택세대구성원(신혼부부는 혼인신고일부터 입주자모집공고일 현재까지 계속 무주택자이어야 함*)으로서「신혼부부 주택 특별공급 운용지침」에서 정하는 소득기준을 충족하는 자
*단, 2018.12.11. 전 기존주택을 처분하여 입주자모집공고일 현재 무주택기간이 2년을 경과한 경우 2순위 청약 가능(신혼부부 특별공급 특례)

■ **노부모부양 특별공급 (「주택공급에 관한 규칙」 제46조 : 공급세대수의 3% 이내) : 15세대**
• 대상자 :「주택공급에 관한 규칙」 제46조에 해당하는 자로서 최초 입주자모집공고일 현재 여주시에 거주하거나 경기도 및 수도권(서울특별시, 인천광역시) 지역에 거주하면서 만65세 이상의 직계존속(배우자의 직계존속 포함)을 3년 이상 계속하여 부양(같은 세대별 주민등록표상에 등재되어 있는 경우에 한정)하고 있는 무주택 세대주(피부양자의 배우자도 무주택자이어야 하고 피부양자의 배우자가 주택을 소유하고 있었던 기간은 무주택기간에서 제외함)

■ **생애최초 특별공급 (「주택공급에 관한 규칙」제43조 : 전용면적 85㎡ 이하 공급세대수의 7% 이내) : 32세대**
• 대상자 : 입주자모집공고일 현재 수도권(서울특별시, 경기도, 인천광역시)에 거주하면서 아래조건①~⑤을 모두 갖춘 자
①입주자모집공고일 현재 생애최초로 주택을 구입하는 무주택세대구성원 (세대에 속한 모든 분이 과거 주택소유사실이 없어야 하며, 배우자가 결혼 전 주택소유 사실이 있는 경우도 청약 불가) *「주택공급에 관한 규칙」 제28조 및 제43조에 따라 1순위에 해당하는 무주택세대구성원으로서 주택청약종합저축에 가입하여 1년이 지나고 청약 예치금액이 지역별 · 면적별 충족한 분만 생애최초 특별공급이 가능합니다.
②입주자모집공고일 현재 입주자저축(청약부금, 청약예금, 주택청약종합저축) 1순위(1년이 경과한 자)에 해당하는 무주택세대구성원으로서 청약 예치금액이 지역별 · 면적별 충족한 자(단, 청약저축 가입자의 경우에는 입주자 모집공고일 전에 청약저축 통장을 청약예금 통장으로 전환하는 경우 신청 가능)
③입주자모집공고일 현재 혼인(재혼 포함)중이거나 미혼인 자녀(입양을 포함하며, 신청자가 혼인 중이 아닌 경우에는 동일한 주민등록표등본상에 등재되어 있는 자녀를 말함)가 있는 자
④입주자모집공고일 현재 근로자 또는 자영업자, 과거 1년 내에 소득세를 납부한 분(근로자 또는 자영업자가 아닌 경우에 한함)으로서 신청자 본인이 5년 이상 소득세를 납부한 자 *소득세는「소득세법」제19조(사업소득) 또는 제20조(근로소득)에 해당하는 소득에 대하여 납부하는 것을 말하며, 해당 소득세 납부의무자이나 소득공제 · 세액공제 · 세액감면 등으로 납부의무액이 없는 경우를 포함합니다.
⑤무주택세대구성원 전원의 월평균소득이 "2019년도 도시근로자 가구당 월평균소득[4인 이상인 세대는 가구원수(공급신청자의 직계존속은 공급신청자 또는 공급신청자의 배우자와 1년 이상 같은 주민등록표등본에 올라 있는 경우만 가구원수에 포함)별 가구당 월평균소득을 말함]"의 130% 이하인 자

Ⅶ 일반공급 신청자격

• 최초 입주자모집공고일 현재 여주시에 거주하거나 서울특별시 및 수도권(경기도 및 인천광역시) 지역에 거주하는 만19세 이상인 자 또는 세대주인 미성년자(자녀양육, 형제자매부양), [국내에 거주하고 있는 재외동포(재외국민, 외국국적 동포)및 외국인 포함], 다만 청약 신청자 중 동일 순위 내 경쟁이 있을 경우 「주택공급에 관한 규칙」 제25조제3항 의거 최초 입주자모집공고일 현재 해당 주택건설지역(여주시) 거주(외국에 거주한 기간 제외)한 신청자가 수도권(경기도, 서울특별시, 인천광역시)지역 거주자 보다 우선합니다.

▣민영주택 청약 예치기준금액 – 「주택공급에 관한 규칙」 제10조제1항 [별표2]

구분	특별시 및 부산광역시	그 밖의 광역시	특별시 및 광역시를 제외한 지역
전용면적 85㎡ 이하	300만원	250만원	200만원
전용면적 102㎡ 이하	600만원	400만원	300만원
전용면적 135㎡ 이하	1,000만원	700만원	400만원
모든 면적	1,500만원	1,000만원	500만원

※「주택공급에 관한 규칙」 제10조제1항 별표2 [민영주택의 청약 예치기준금액]에 따라 지역별, 주택규모별 예치금을 예치한 청약통장 가입자는 그 예치금 이하에 해당하는 면적의 주택에 대해 별도의 면적 변경 없이 청약 가능합니다.

■ 사업주체 및 시공회사

구분		사업주체 및 시공회사	
사업주체	상호	주식회사 우남건설	주식회사 다림씨앤씨
	주소	경기도 화성시 동탄대로21길 10, 제2층 (영천동, 더퍼스트타워)	경기도 화성시 동탄대로21길 10, 제2층 (영천동, 더퍼스트타워)
	등록번호	214911-0004756	110111-0177471
시공회사	상호	주식회사 우남건설	
	주소	경기도 화성시 동탄대로21길 10, 제2층(영천동, 더퍼스트타워)	
	등록번호	214911-0004756	

▣견본주택 사이버모델하우스 : http://yeoju.firstvill.co.kr
▣견본주택 위치 : 경기도 여주시 교동 119번지 여주역 우남퍼스트빌 견본주택 / 분양문의 1588-8035
※본 입주자모집공고는 편집 및 인쇄 과정상 착오가 있을 수 있으니 의문사항에 대하여는 견본주택 및 공급회사로 문의하여 재확인하시기 바랍니다.(기재사항의 오류가 있을 시는 관계법령이 우선합니다.) ※본 입주자모집공고의 내용을 숙지한 후 청약 및 계약에 응하시기 바라며 미숙지로 인한 착오행위 등에 대하여는 청약자 본인에게 책임이 있으니 이점 유의하시기 바랍니다. ※자세한 공사범위 및 마감재는 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.

Ⅷ 기타

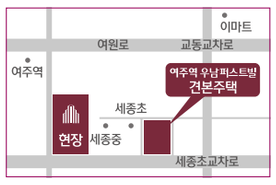
■ 감리회사 및 감리금액 (감리금액은 사정에 따라 변경될 수 있음)

구분	감리회사	감리금액(원)	비고
건축	(주)유원건축사사무소	1,480,795,800	부가가치세 포함
전기	일강엔지니어링(주)	505,990,358	
소방 · 통신	(주)갑인엔지니어링	327,800,000	

문의 1588-8035

현 장 여주역세권 도시개발사업지구 2블록
견본주택 경기도 여주시 교동 119번지 외

시행 |주|다림C&C |주|우남건설 시공 Woonam |주|우남건설



Ⅴ 공급금액 및 납부 일정

(단위 : 원, 부가가치세 포함)

약식표기	주택형	동별(라인별)	공급세대수	층구분	해당세대수	분양금액 대지비	건축비	계	계약금(10%) 계약시	중도금(60%) 1회(10%) 2021.05.31	2회(10%) 2021.07.30	3회(10%) 2021.11.30	4회(10%) 2022.03.31	5회(10%) 2022.08.31	6회(10%) 2022.12.30	잔금(30%) 입주지정일
59A	059.9384A	102동 1호, 3호, 4호 103동 1호, 3호 104동 1호, 3호 105동 1호, 3호, 4호	180	1층	10	88,318,170	156,681,830	245,000,000	24,500,000	24,500,000	24,500,000	24,500,000	24,500,000	24,500,000	24,500,000	73,500,000
				2층	10	95,167,334	168,832,666	264,000,000	26,400,000	26,400,000	26,400,000	26,400,000	26,400,000	26,400,000	26,400,000	79,200,000
				3층	10	99,493,122	176,506,878	276,000,000	27,600,000	27,600,000	27,600,000	27,600,000	27,600,000	27,600,000	27,600,000	82,800,000
				4층	10	102,016,498	180,983,502	283,000,000	28,300,000	28,300,000	28,300,000	28,300,000	28,300,000	28,300,000	28,300,000	84,900,000
				5층	10	104,179,392	184,820,608	289,000,000	28,900,000	28,900,000	28,900,000	28,900,000	28,900,000	28,900,000	28,900,000	86,700,000
				6층~14층	90	105,981,804	188,018,196	294,000,000	29,400,000	29,400,000	29,400,000	29,400,000	29,400,000	29,400,000	29,400,000	88,200,000
				15층~18층	40	107,207,444	190,192,556	297,400,000	29,740,000	29,740,000	29,740,000	29,740,000	29,740,000	29,740,000	29,740,000	89,220,000
59B	059.9858B	102동 2호 103동 2호 104동 2호 105동 2호	68	2층	4	93,364,922	165,635,078	259,000,000	25,900,000	25,900,000	25,900,000	25,900,000	25,900,000	25,900,000	25,900,000	77,700,000
				3층	4	97,690,710	173,309,290	271,000,000	27,100,000	27,100,000	27,100,000	27,100,000	27,100,000	27,100,000	27,100,000	81,300,000
				4층	4	100,214,087	177,785,913	278,000,000	27,800,000	27,800,000	27,800,000	27,800,000	27,800,000	27,800,000	27,800,000	83,400,000
				5층	4	102,376,981	181,623,019	284,000,000	28,400,000	28,400,000	28,400,000	28,400,000	28,400,000	28,400,000	28,400,000	85,200,000
				6층~14층	36	104,179,392	184,820,608	289,000,000	28,900,000	28,900,000	28,900,000	28,900,000	28,900,000	28,900,000	28,900,000	86,700,000
				15층~18층	16	105,405,032	186,994,968	292,400,000	29,240,000	29,240,000	29,240,000	29,240,000	29,240,000	29,240,000	29,240,000	87,720,000
59C	059.9770C	102동 5호 103동 4호 104동 4호 105동 5호	72	1층	4	87,957,687	156,042,313	244,000,000	24,400,000	24,400,000	24,400,000	24,400,000	24,400,000	24,400,000	24,400,000	73,200,000
				2층	4	94,806,852	168,193,148	263,000,000	26,300,000	26,300,000	26,300,000	26,300,000	26,300,000	26,300,000	26,300,000	78,900,000
				3층	4	99,132,640	175,867,360	275,000,000	27,500,000	27,500,000	27,500,000	27,500,000	27,500,000	27,500,000	27,500,000	82,500,000
				4층	4	101,656,016	180,343,984	282,000,000	28,200,000	28,200,000	28,200,000	28,200,000	28,200,000	28,200,000	28,200,000	84,600,000
				5층	4	103,818,910	184,181,090	288,000,000	28,800,000	28,800,000	28,800,000	28,800,000	28,800,000	28,800,000	28,800,000	86,400,000
				6층~14층	36	105,621,321	187,378,679	293,000,000	29,300,000	29,300,000	29,300,000	29,300,000	29,300,000	29,300,000	29,300,000	87,900,000
				15층~18층	16	106,846,961	189,553,039	296,400,000	29,640,000	29,640,000	29,640,000	29,640,000	29,640,000	29,640,000	29,640,000	88,920,000
84A	084.9043A	101동 1호, 3호 106동 1호 107동 1호 108동 1호	88	1층	3	122,553,223	204,446,777	327,000,000	32,700,000	32,700,000	32,700,000	32,700,000	32,700,000	32,700,000	32,700,000	98,100,000
				2층	5	129,299,272	215,700,728	345,000,000	34,500,000	34,500,000	34,500,000	34,500,000	34,500,000	34,500,000	34,500,000	103,500,000
				3층	5	134,171,419	223,828,581	358,000,000	35,800,000	35,800,000	35,800,000	35,800,000	35,800,000	35,800,000	35,800,000	107,400,000
				4층	5	137,169,663	228,830,337	366,000,000	36,600,000	36,600,000	36,600,000	36,600,000	36,600,000	36,600,000	36,600,000	109,800,000
				5층	5	139,793,126	233,206,874	373,000,000	37,300,000	37,300,000	37,300,000	37,300,000	37,300,000	37,300,000	37,300,000	111,900,000
				6층~14층	45	142,041,809	236,958,191	379,000,000	37,900,000	37,900,000	37,900,000	37,900,000	37,900,000	37,900,000	37,900,000	113,700,000
				15층~18층	20	143,465,975	239,334,025	382,800,000	38,280,000	38,280,000	38,280,000	38,280,000	38,280,000	38,280,000	38,280,000	114,840,000
84B	084.9270B	101동 2호 106동 2호 107동 2호 108동 2호	70	1층	2	121,054,101	201,945,899	323,000,000	32,300,000	32,300,000	32,300,000	32,300,000	32,300,000	32,300,000	32,300,000	96,900,000
				2층	4	127,800,150	213,199,850	341,000,000	34,100,000	34,100,000	34,100,000	34,100,000	34,100,000	34,100,000	34,100,000	102,300,000
				3층	4	132,672,297	221,327,703	354,000,000	35,400,000	35,400,000	35,400,000	35,400,000	35,400,000	35,400,000	35,400,000	106,200,000
				4층	4	135,670,541	226,329,459	362,000,000	36,200,000	36,200,000	36,200,000	36,200,000	36,200,000	36,200,000	36,200,000	108,600,000
				5층	4	138,294,004	230,705,996	369,000,000	36,900,000	36,900,000	36,900,000	36,900,000	36,900,000	36,900,000	36,900,000	110,700,000
				6층~14층	36	140,542,687	234,457,313	375,000,000	37,500,000	37,500,000	37,500,000	37,500,000	37,500,000	37,500,000	37,500,000	112,500,000
				15층~18층	16	141,966,853	236,833,147	378,800,000	37,880,000	37,880,000	37,880,000	37,880,000	37,880,000	37,880,000	37,880,000	113,640,000
84C	084.9499C	101동 4호	18	1층	1	121,803,662	203,196,338	325,000,000	32,500,000	32,500,000	32,500,000	32,500,000	32,500,000	32,500,000	32,500,000	97,500,000
				2층	1	128,549,711	214,450,289	343,000,000	34,300,000	34,300,000	34,300,000	34,300,000	34,300,000	34,300,000	34,300,000	102,900,000
				3층	1	133,421,858	222,578,142	356,000,000	35,600,000	35,600,000	35,600,000	35,600,000	35,600,000	35,600,000	35,600,000	106,800,000
				4층	1	136,420,102	227,579,898	364,000,000	36,400,000	36,400,000	36,400,000	36,400,000	36,400,000	36,400,000	36,400,000	109,200,000
				5층	1	139,043,565	231,956,435	371,000,000	37,100,000	37,100,000	37,100,000	37,100,000	37,100,000	37,100,000	37,100,000	111,300,000
				6층~14층	9	141,292,248	235,707,752	377,000,000	37,700,000	37,700,000	37,700,000	37,700,000	37,700,000	37,700,000	37,700,000	113,100,000
				15층~18층	4	142,716,414	238,083,586	380,800,000	38,080,000	38,080,000	38,080,000	38,080,000	38,080,000	38,080,000	38,080,000	114,240,000
99A	099.9186A	106동 3호 107동 3호 108동 3호	54	1층	3	133,633,075	245,366,925	379,000,000	37,900,000	37,900,000	37,900,000	37,900,000	37,900,000	37,900,000	37,900,000	113,700,000
				2층	3	141,390,140	259,609,860	401,000,000	40,100,000	40,100,000	40,100,000	40,100,000	40,100,000	40,100,000	40,100,000	120,300,000
				3층	3	145,973,860	268,026,140	414,000,000	41,400,000	41,400,000	41,400,000	41,400,000	41,400,000	41,400,000	41,400,000	124,200,000
				4층	3	149,147,205	273,852,795	423,000,000	42,300,000	42,300,000	42,300,000	42,300,000	42,300,000	42,300,000	42,300,000	126,900,000
				5층	3	152,320,550	279,679,450	432,000,000	43,200,000	43,200,000	43,200,000	43,200,000	43,200,000	43,200,000	43,200,000	129,600,000
				6층~14층	27	154,788,707	284,211,293	439,000,000	43,900,000	43,900,000	43,900,000	43,900,000	43,900,000	43,900,000	43,900,000	131,700,000
				15층~18층	12	156,199,082	286,800,918	443,000,000	44,300,000	44,300,000	44,300,000	44,300,000	44,300,000	44,300,000	44,300,000	132,900,000
99B	099.9407B	106동 4호 107동 4호 108동 4호	52	1층	1	131,164,918	240,835,082	372,000,000	37,200,000	37,200,000	37,200,000	37,200,000	37,200,000	37,200,000	37,200,000	111,600,000
				2층	3	138,921,983	255,078,017	394,000,000	39,400,000	39,400,000	39,400,000	39,400,000	39,400,000	39,400,000	39,400,000	118,200,000
				3층	3	143,505,703	263,494,297	407,000,000	40,700,000	40,700,000	40,700,000	40,700,000	40,700,000	40,700,000	40,700,000	122,100,000
				4층	3	146,679,048	269,320,952	416,000,000	41,600,000	41,600,000	41,600,000	41,600,000	41,600,000	41,600,000	41,600,000	124,800,000
				5층	3	149,852,393	275,147,607	425,000,000	42,500,000	42,500,000	42,500,000	42,500,000	42,500,000	42,500,000	42,500,000	127,500,000
				6층~14층	27	152,320,550	279,679,450	432,000,000	43,200,000	43,200,000	43,200,000	43,200,000	43,200,000	43,200,000	43,200,000	129,600,000
				15층~18층	12	153,730,925	282,269,075	436,000,000	43,600,000	43,600,000	43,600,000	43,600,000	43,600,000	43,600,000	43,600,000	130,800,000